



COMUNE DI PORPETTO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

I.M.U.

ANCHE PER L'ANNO 2022, E' STATO PREVISTO L'INVIO, PRESSO IL PROPRIO DOMICILIO, DEI MODELLI F24 PRECOMPILATI, UNITAMENTE AL DOCUMENTO INFORMATIVO CON ESPOSIZIONE DEI CONTEGGI EFFETTUATI, CHE SI INVITA A LEGGERE ATTENTAMENTE. TRATTASI DI ATTIVITA' DI **SUPPORTO AL CITTADINO**, E **NON OBBLIGATORIA** DA PARTE DELL'ENTE. PERTANTO, IL MANCATO RICEVIMENTO OD IL MANCATO INVIO, PER QUALSIASI MOTIVO, NON FA VENIR MENO L'OBBLIGO DI VERSAMENTO, SE DOVUTO.

SI RICORDA CHE L'I.M.U. E' UN'IMPOSTA IN AUTOLIQUIDAZIONE. L'INVIO DEI MODELLI F24 PRECOMPILATI NON FA VENIR MENO, DA PARTE DEL COMUNE, L'ESERCIZIO DI SUCCESSIVO CONTROLLO CON EVENTUALE EMISSIONE DI AVVISO DI ACCERTAMENTO. IL CONTRIBUENTE E' PERTANTO OBBLIGATO AL CONTROLLO DELLA VERIDICITA' ED ESATTEZZA DI QUANTO RICEVUTO.

SI COMUNICA, INOLTRE, CHE E' DISPONIBILE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE DI PORPETTO ALL'INDIRIZZO WWW.COMUNE.PORPETTO.UD.IT IL LINK AD UN PROGRAMMA GRATUITO PER CONSENTIRE AGLI INTERESSATI IL CALCOLO IN AUTONOMIA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA E STAMPA F24 PER IL PAGAMENTO.

SI PRECISA CHE E', SEMPRE E COMUNQUE, ONERE/OBBLIGO DEL CONTRIBUENTE UTILIZZARE, NELLA COMPILAZIONE, DATI CORRETTI E VERITIERI, AL FINE DI NON INCORRERE IN ACCERTAMENTI.

PER QUALSIASI INFORMAZIONE, RIVOLGERSI DIRETTAMENTE ALL'UFFICIO TRIBUTI, PREFERENDO IL CONTATTO EMAIL ALL'INDIRIZZO tributi@comune.porpetto.ud.it

BREVE INFORMATIVA ANNO 2022

(Per quanto non espressamente riportato in questa breve guida, si rimanda alla normativa di riferimento – Legge 160/2019 Art. 1 commi da 738 a 783 e s.m.i.)

SU COSA SI PAGA:

- **ABITAZIONE PRINCIPALE (solo categorie A/1-A/8-A/9) E RELATIVE PERTINENZE**
- **FABBRICATI:** immobili a qualsiasi uso destinati
- **TERRENI AGRICOLI E NON**
- **AREE EDIFICABILI**
- **IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA**

CHI PAGA: (Legge 160/2019 – Art. 1 – comma 743)

Soggetti passivi dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) sono:

- Proprietario
- Titolare del diritto reale di godimento di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie
- **Il genitore assegnatario della casa familiare a seguito di provvedimento del giudice che costituisce il diritto di abitazione in capo al genitore affidatario (nuovo dal 2020)**
- Per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione finanziaria, il soggetto passivo è il locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto.

