



COMUNE DI PORPETTO

PROVINCIA DI UDINE



Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

L'anno **duemilasedici**, addì **sette** del mese di **aprile** alle ore 18:00 nella Sala Consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Straordinaria**, seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione.

Eseguito l'appello, risultano presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
Dri Pietro	Sindaco	Presente	
Crismale Giacomo	Consigliere	Presente	
Andreuzza Dayana	Consigliere	Presente	
Pez Giovanni	Consigliere	Presente	
Turolo Lino	Consigliere	Presente	
Schiff Giuliano	Consigliere	Presente	
Bragagnini Walter	Consigliere	Presente	
Bernardi Simone	Consigliere	Presente	
Di Monte Dorianò	Consigliere	Presente	
Dri Francesco	Consigliere	Presente	
Bragagnini Virginio	Consigliere	Presente	
Zanchin Margherita	Consigliere	Assente	
Dri Andrea	Consigliere	Presente	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott. **Spano' Angela** .

Il Sig. **Dri Pietro** nella sua qualità di Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza.

Pone quindi in discussione l'argomento indicato in oggetto.

Proposta di Deliberazione

PREMESSO che:

- il Comune di Porpetto è dotato di regolamento Edilizio adottato con deliberazione consiliare n. 23 del 01/08/1992;
- lo stesso Regolamento è stato oggetto di varianti tematiche utili alla gestione dello stesso;

RILEVATO che la disciplina normativa è giurisprudenziale in atto urbanistico-edilizio si è sensibilmente evoluta nel periodo di vigenza dell'attuale Regolamento Edilizio;

RILEVATO, inoltre, che l'esperienza gestionale delle trasformazioni edilizie in ambito urbanistico ha sviluppato una approfondita criticità sulle valenze normative del Regolamento Edilizia Comunale, e ha maturato validi criteri per l'aggiornamento della normativa considerata;

RITENUTO opportuno aggiornare il Regolamento Edilizio Comunale all'evoluzione legislativa susseguitasi nel corso di questi ultimi anni quali:

- la L.R. n. 19/2009 e successive modificazioni e integrazioni "Codice regionale dell'edilizia";
- il Decreto del Presidente della Regione 20.01.2012, n. 081/Pres. Che approva il Regolamento di attuazione della L.R. n. 19/2009 sopracitata;
- il D.Lgs. n. 28/2011 in materia di efficienza energetica;
- la L.R. n. 16/2007 sull'inquinamento atmosferico ed acustico;

PRESO ATTO che il nuovo Regolamento Edilizio Comunale si pone in sostituzione di quello vigente, riconoscendo tale strumento di gestione tecnica amministrativa in campo edilizio;

VISTA la bozza del nuovo Regolamento Edilizio Comunale proposta dall'Area Tecnica e del Territorio di questo ente;

VISTO il D.lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.

VISTO il DPR n. 207/2010 e s.m.i.

VISTO il TUEL

SI PROPONE

1. di approvare il nuovo "Regolamento Edilizio Comunale";
2. di abrogare il precedente Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Deliberazione Consiliare n. 23 del 01/08/1992 e varie successive varianti;
3. di nominare quale Responsabile Unico del procedimento il TPO dell'Area Tecnica e del Territorio, che seguirà pertanto ogni adempimento relativo alla presente deliberazione.

Sulla proposta, si rende il parere di regolarità tecnica previsto di cui all'art.49 del D.Lgs. 267/00: **Favorevole**
11-03-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Dri Giuseppe

Sulla proposta, si rende il parere di regolarità contabile previsto di cui all'art.49 del D.Lgs. 267/00:
Favorevole
14-03-2016

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la superiore proposta di deliberazione munita dei prescritti parerei;
- Sentita la relazione del Sindaco che illustra in modo puntuale il nuovo regolamento edilizio, soffermandosi su alcuni aspetti organizzativi e procedurali in particolare sulla composizione delle Commissioni Edilizia e Paesaggio costituite esclusivamente da tecnici. Fa presente che il regolamento è stato illustrato alla commissione composta anche da rappresentanti della minoranza e ricorda che il Consigliere Bernardi ha partecipato attivamente;
- Richiamato il T.U.E.L.
- Visto il D.lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.
- Visto il DPR n. 207/2010 e s.m.i.
- Vista la L.R. n. 17 del 24.05.2004:

Con voti favorevoli unanimi, resi ed accertati nei modi e nella forma di legge

DELIBERA

di accogliere la superiore proposta ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente trascritta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Dri Pietro

Il Segretario Comunale
F.to dott. Spano' Angela

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

SI ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio il 14-04-2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 29-04-2016 (art. 1, comma 15 / 19, L.R. 21/03 e succ. mod.).
- E' stata comunicata ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1, comma 16, L.R. 21/03 e succ. mod. .

Data 14-04-2016

L'impiegato responsabile
F.to Mauro Laura

Reg. Pubbl. nr. 131

ESITO PUBBLICAZIONE

- Si attesta che nel periodo di pubblicazione non sono pervenuti reclami e/o denunce avverso la presente deliberazione.
- Si attesta che nel periodo di pubblicazione è pervenuto il reclamo registrato al protocollo generale dell'ente n. _____ del _____ .

L'impiegato responsabile
F.to Mauro Laura

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

L'INCARICATO
