



COMUNE DI PORPETTO  
PROVINCIA DI UDINE



## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

**approvazione Regolamento comunale per applicazione Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)**

L'anno **duemilaventitre**, addì **quindici** del mese di **marzo** alle ore 18:00 nella Sala Consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**, seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione.

Eseguito l'appello, risultano presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
Dri Andrea	Sindaco	Presente	
Bernardi Simone	Consigliere	Presente	
Di Pascoli Alberto	Consigliere	Presente	
Zanchin Arianna Lucia	Consigliere	Presente	
Bianchin Caterina	Consigliere	Presente	
Sandrin Patrizia	Consigliere	Presente	
Crismale Giacomo	Consigliere	Presente	
Zanin Elisa	Consigliere	Presente	
Miatto Diego	Consigliere	Presente	
Pez Gianluca	consigliere	Assente	
Albanese Rosita	Consigliere	Presente	
Nin Emanuel	Consigliere	Presente	
Dri Simona	Consigliere	Assente	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott. **Moro Stefano** .

Il Sig. **Dri Andrea** nella sua qualità di Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza.

Presente o Assente l'Assessore Esterno Miatto Diego

Pone quindi in discussione l'argomento indicato in oggetto.

### **Proposta di Deliberazione**

VISTO l'articolo 1, comma 738, della Legge n.160/2019 che dispone che l'imposta municipale propria(IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi 739 e 783 della medesima legge;

RICORDATO che

- l'articolo 1, comma 739, della Legge n.160 del 2019 dispone che l'imposta si applica in tutti i comuni del territorio nazionale, fermo restando per la regione Friuli Venezia Giulia e per le province autonome di Trento e Bolzano l'autonomia impositiva prevista dai rispettivi statuti;
- l'articolo 51, comma 4, lettera b-bis), dello Statuto speciale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, come modificato nel 2019 a seguito dell'accordo Stato – Regione FVG del 25 febbraio 2019, prevede la possibilità per la Regione di *“disciplinare i tributi locali comunali di natura immobiliare istituiti con legge statale, anche in deroga alla medesima legge, definendone le modalità di riscossione e consentire agli enti locali di modificare le aliquote e di introdurre esenzioni, detrazioni e deduzioni”*;

RILEVATO che con legge regionale n. 17 del 14 novembre 2022 è stata istituita l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA), che sostituisce nel territorio regionale del Friuli Venezia Giulia, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019 n. 160;

RICHIAMATI

- l'art. 52 del D. Lgs. 446/1997 secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- l'articolo 15 della legge regionale n. 17 del 14 novembre 2022 inerente alla potestà regolamentare del comune;
- l'articolo 14 della citata Legge n.17/2022 disciplinante le modalità di trasmissione e di pubblicazione della delibera di approvazione del regolamento relative all'imposta nel Portale del federalismo fiscale;

DATO ATTO che ai sensi di tali disposizioni la delibera di approvazione del regolamento ha effetto per l'anno di riferimento a condizione che sia trasmessa ed inserita nel Portale del federalismo fiscale entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

ESAMINATO l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) predisposto dall'Ufficio tributi sulla base delle indicazioni fornite dall'amministrazione comunale volte a dare continuità tra la sostituita IMU e la nuova imposta ILIA;

RITENUTO necessario e opportuno, nel rispetto della citata disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita ai Comuni, procedere all'approvazione del “Regolamento per la disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)”;

VISTI:

la Legge Regionale n. 17 del 14 novembre 2022;

lo Statuto comunale

il Regolamento di contabilità;

il Regolamento dell'entrata;

**si propone**

per le considerazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate

1. di approvare l'allegato **Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)** formante parte integrante e sostanziale della presente, che si compone di n. 19 (diciannove) articoli;
2. di dare atto che il regolamento approvato con la presente deliberazione entra in vigore il 1° gennaio 2023;
3. di demandare al Servizio Tributi tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto, compresi tutti gli obblighi di pubblicità, trasparenza previsti dalla normativa di settore, dal D.Lgs 33/2013 nonché dal Piano anticorruzione adottato dall'Ente;
4. di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Sulla proposta, si rende il parere di regolarità tecnica previsto di cui all'art.49 del D.Lgs. 267/00: **Favorevole**  
06-03-2023

**Il Responsabile del Servizio**  
*F.to Vicentini Alessandra*

Sulla proposta, si rende il parere di Regolarità contabile previsto di cui all'art.49 del D.Lgs. 267/00:  
**Favorevole**  
06-03-2023

**Il Responsabile del Servizio**  
*F.to Vicentini Alessandra*

---

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante la proposta di deliberazione sopra riportata;

UDITI gli interventi:

**Sindaco:** espone il contenuto della proposta di deliberazione e del regolamento. In merito all'art. 15, la rateizzazione può essere concessa anche per importi importanti. Il Regolamento rispecchia nella sostanza le previsioni della L.R. n. 17/2022.

**Crismale:** in merito alla nuova imposta ILIA, la propria preoccupazione è che chi poi versa l'imposta si venga a trovare in situazioni di errore dovuti alla novità normativa, per cui invita il Sindaco e l'Amministrazione a non accanirsi verso il contribuente (ad es. per l'impiego di codici tributo errati) e a tutelare le persone nel caso di questi errori.

**Sindaco:** l'attuale Amministrazione, per l'IMU, aveva introdotto la postalizzazione senza margini di errore per i codici tributo. Non è quindi necessario che il Sindaco assuma degli impegni a tutelare in caso di errori, perché il contribuente viene sempre e comunque tutelato, se ha versato qualcosa di non dovuto, attraverso il relativo rimborso. Se l'errore invece viene commesso dagli uffici gli stessi intervengono.

In merito alla determinazione del valore delle aree edificabili, ricorda che nel 2014 il Consiglio fu chiamato ad effettuare un adeguamento al quale egli stesso aveva manifestato la propria contrarietà. Quell'adeguamento non era mai stato comunicato all'amministrazione finanziaria se non dall'attuale amministrazione comunale nell'anno 2016 e da qui l'accusa di aver aumentato l'IMU. La nuova normativa regionale prevede che nel 2024 il Comune deve valutare nuovamente le aree edificabili avvalendosi di un tecnico. L'ILIA è più modulabile alla singola fattispecie rispetto all'IMU. La mancata rivalutazione delle aree edificabili a partire dal 2024 non è sanzionata dalle norme regionali.

**Crismale:** chiedo conferma al Sindaco se si prende o meno l'impegno sopra chiesto.

**Sindaco:** chiede sia messo a verbale che non risponde alla domanda del Consigliere Crismale.

#### ACQUISITI

i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL;  
il parere del Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012;

**Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3 (Crismale, Nin, Zanin), espressi nei modi e forme di legge**

#### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni e con i contenuti riportati nella proposta di deliberazione, il nuovo **Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Autonoma (ILIA)** a decorrere dal 1 gennaio 2023, che qui allegato forma parte integrante e sostanziale alla presente.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere in merito:

**Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3 (Crismale, Nin, Zanin), espressi nei modi e forme di legge**

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 nonché ai sensi art. 1, c. 19 della LR 21/2003.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
F.to Dri Andrea

Il Segretario Comunale  
F.to dott. Moro Stefano

## PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

### SI ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio il 18-03-2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 02-04-2023 (art. 1, comma 15 / 19, L.R. 21/03 e succ. mod.).
- E' stata comunicata ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1, comma 16, L.R. 21/03 e succ. mod. .

Data 18-03-2023

L'impiegato responsabile  
F.to Mauro Laura

Reg. Pubbl. nr. 99

## ESITO PUBBLICAZIONE

- Si attesta che nel periodo di pubblicazione non sono pervenuti reclami e/o denunce avverso la presente deliberazione.
- Si attesta che nel periodo di pubblicazione è pervenuto il reclamo registrato al protocollo generale dell'ente n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

L'impiegato responsabile  
F.to Mauro Laura

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Lì, .....

L'INCARICATO

---