



COMUNE DI PORPETTO

PROVINCIA DI UDINE



Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

approvazione aliquote Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) anno 2023

L'anno **duemilaventitre**, addì **quindici** del mese di **marzo** alle ore 18:00 nella Sala Consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**, seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione.

Eseguito l'appello, risultano presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
Dri Andrea	Sindaco	Presente	
Bernardi Simone	Consigliere	Presente	
Di Pascoli Alberto	Consigliere	Presente	
Zanchin Arianna Lucia	Consigliere	Presente	
Bianchin Caterina	Consigliere	Presente	
Sandrin Patrizia	Consigliere	Presente	
Crismale Giacomo	Consigliere	Presente	
Zanin Elisa	Consigliere	Presente	
Miatto Diego	Consigliere	Presente	
Pez Gianluca	consigliere	Assente	
Albanese Rosita	Consigliere	Presente	
Nin Emanuel	Consigliere	Presente	
Dri Simona	Consigliere	Assente	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott. **Moro Stefano** .

Il Sig. **Dri Andrea** nella sua qualità di Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza.

Presente o Assente l'Assessore Esterno Miatto Diego

Pone quindi in discussione l'argomento indicato in oggetto.

Proposta di Deliberazione

Preso atto che l'articolo 51, comma 4, lettera b -bis), dello Statuto speciale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, come modificato nel 2019 a seguito dell'accordo Stato – Regione FVG del 25 febbraio 2019, prevede la possibilità per la Regione di *“disciplinare i tributi locali comunali di natura immobiliare istituiti con legge statale, anche in deroga alla medesima legge, definendone le modalità di riscossione e consentire gli enti locali di modificare le aliquote e di introdurre esenzioni, detrazioni e deduzioni”*;

Rilevato che la Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17 ha istituito l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA), che sostituisce nel territorio regionale a decorrere dall'1° gennaio 2023 l'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Dato atto che

- la disciplina regionale ha, in parte, novato la disciplina dell'IMU e, in parte, rinviato alla normativa statale;
- l'ufficio tributi ha predisposto uno schema di Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare nel Comune di Porpetto oggetto di approvazione nella presente seduta consiliare;

Richiamate le disposizioni del D. Lgs. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. 296/2006 e della L. 160/2019 direttamente o indirettamente richiamate dalla Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17;

Visto l'art. 53, comma 16, legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art.27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.”*;

Considerato che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 convertito nella legge 22 dicembre 2011, n.214 come modificato dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 sono state introdotte nuove modalità di trasmissione al M.E.F. nonché nuovi termini di pubblicazione delle delibere regolamentari e tariffarie:

c. 15 A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021.

c.15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero

anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 1 comma 775 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023 -2025 è fissato al 30 aprile 2023;

EVIDENZIATO che

- l'art.9 della legge regionale istitutiva dell'ILIA prevede una articolazione delle aliquote in sette fattispecie immobiliari a cui si aggiunge un'ottava di carattere residuale;
- l'imposta immobiliare autonoma (ILIA), a differenza di quanto accadeva con l'IMU, attribuisce agli enti locali l'intero gettito derivante dagli immobili strumentali alle attività economiche;
- l'art. 21 della L.R. 17/2022 disciplina la neutralità finanziaria della nuova Imposta Locale Immobiliare Autonoma, sulla base della quale il gettito derivante dai fabbricati strumentali alle attività economiche, oggetto della riserva di gettito di cui all'art.1, comma 380, lett. f), della L.228/2012, verrà recuperato dalla Regione Friuli V.G. mediante compensazione a valere sul Fondo unico comunale sulla base degli importi stabiliti nella Legge di stabilità 2023 e riversato allo Stato;
- l'art. 9, comma 16, della Legge Regionale n. 22/2022 ha quantificato il recupero 2023 a carico del Comune di Porpetto in euro 69.833,26 (tabella P);
- in sede di predisposizione dello schema di bilancio 2023-2025 l'amministrazione comunale ha ritenuto di applicare principalmente le aliquote di base previste nella Legge Regionale n. 17/2022, riservandosi in un secondo momento l'applicazione di politiche tariffarie diversificate una volta valutato l'impatto della nuova imposta di derivazione regionale;

RITENUTO pertanto necessario approvare, in sostituzione dell'imposta municipale propria, le aliquote della nuova imposta locale immobiliare autonoma (ILIA), al fine di garantire gli equilibri di bilancio previsti nello schema di Bilancio di Previsione 2023-2025;

RILEVATO che l'art.19, della L.R. 17/2022 stabilisce che: *“Per quanto attiene al versamento, alla riscossione, all'accertamento, alle sanzioni, al contenzioso, agli istituti deflattivi del contenzioso e ad ogni ulteriore modalità di gestione e applicazione dell'imposta, si rinvia alle disposizioni statali vigenti in materia di IMU in quanto compatibili.”;*

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) approvato in data odierna;

VISTI

la L.R. 17/2022 e s.m.i.;

la L. 160/2019;

il vigente Statuto comunale;

il vigente Regolamento di contabilità

il D.Lgs.vo 267/2000;

si propone

per le considerazioni esposte in premessa che qui si intende integralmente richiamare,

1. di approvare le aliquote dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) per l'anno 2023 come segue:

L.R. 17/2022 art. 9 c. 1	Abitazione principale e assimilate cat. A/1-A/8-A/9 e pertinenze	Aliquota 0,50% Detrazione € 200,00
--------------------------	---	--

L.R. 17/2022 art. 9 c. 2	Primo fabbricato ad uso abitativo, diverso dall'abitazione principale o assimilata di cui all'art. 4 della L.R. 17/2022 e pertinenze	Aliquota 0,86%
L.R. 17/2022 art. 9 c. 3	Fabbricati ad uso abitativo, diversi dall'abitazione principale o assimilata di cui all'art. 4 e ulteriori rispetto a quello di cui al comma 2 della L.R. 17/2022 e pertinenze	Aliquota 0,86%
L.R. 17/2022 art. 9 c. 4	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 30/12/1993 n. 557	Aliquota 0,10%
L.R. 17/2022 art. 9 c. 5	Terreni agricoli	Aliquota 0,76%
L.R. 17/2022 art. 9 c. 6	Aree edificabili	Aliquota 0,86%
L.R. 17/2022 art. 9 c. 7	Fabbricati strumentali all'attività economica	Aliquota 0,86%
L.R. 17/2022 art. 9 c. 8	Immobili diversi da quelli di cui ai commi da 1 a 7	Aliquota 0,86%

2. di quantificare il gettito presunto della ILIA ordinaria per l'anno 2023 in € 435.000,00 come iscritto nel Bilancio 2023-2025 al Tit. 1 Tip. 101;
3. di dare atto, che secondo quanto stabilito dall'art. 21, della L.R. 17/2022 e quantificato con la Legge di stabilità regionale 2023, il Comune di Porpetto provvederà a riversare alla Regione Friuli V.G. l'importo di € 69.833,26 mediante compensazione sul Fondo unico comunale;
4. di pubblicare la presente, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico così come disposto dall'art. 15-bis del D. L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58;
5. di dare atto, che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni, le cui previsioni decorreranno dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della L. 296/2006;
6. di dare atto che l'Ufficio proponente provvederà a dare esecuzione a tutti i successivi adempimenti conseguenti al presente atto, compreso l'assolvimento degli adempimenti connessi agli obblighi di pubblicità, trasparenza previsti dal D.Lgs 33/2013 nonché dal Piano anticorruzione adottato dall'Ente;
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, co. 19, della L.R. 21/2003 e s.m.i.

Sulla proposta, si rende il parere di regolarità tecnica previsto di cui all'art.49 del D.Lgs. 267/00: **Favorevole**
07-03-2023

Il Responsabile del Servizio
F.to Vicentini Alessandra

Sulla proposta, si rende il parere di Regolarita' contabile previsto di cui all'art.49 del D.Lgs. 267/00:
Favorevole
07-03-2023

Il Responsabile del Servizio
F.to Vicentini Alessandra

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante la proposta di deliberazione sopra riportata;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo n. 267/2000;

Uditi gli interventi:

Sindaco: espone il contenuto della proposta di deliberazione.

In merito ai fabbricati strumentali, mentre il gettito dell'IMU veniva riversato direttamente allo stato, con l'ILIA il gettito va al Comune e la Regione riduce in proporzione il trasferimento ordinario a favore dei Comuni. Nell'anno 2023 di entrata in vigore della nuova imposta si è prudenzialmente deciso di mantenere invariate le aliquote rispetto all'IMU.

Nin Emanuel: in merito alla riduzione dei trasferimenti ordinari da parte della Regione conseguente all'incasso dell'ILIA sui beni strumentali da parte del Comune, chiede se la stessa avvenga 'salvo buon fine' cioè se sia subordinata all'effettivo incasso da parte del Comune.

Sindaco: la riduzione del trasferimento ordinario da parte della Regione viene calcolato sulla base di una data storico (vi è una differenza tra quello che la Regione ipotizza che il Comune introiti nel 2023 per i beni strumentali e quello che poi effettivamente il Comune incassa). Bisognerà pertanto prevedere nel bilancio un fondo che preveda questa possibile minore entrata. La cosa migliore è che le imposte locali venissero introitate direttamente dal Comune.

VISTA la LR 17/2022;

VISTA la L. 160/2019;

VISTI lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3 (Crismale, Nin, Zanin) espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1) di accogliere la superiore proposta, ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente trascritta.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere in merito:

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3 (Crismale, Nin, Zanin), espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 co. 19 della LR 21/2003 e ss.mm. ed ii.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Dri Andrea

Il Segretario Comunale
F.to dott. Moro Stefano

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

SI ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio il 18-03-2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 02-04-2023 (art. 1, comma 15 / 19, L.R. 21/03 e succ. mod.).
- E' stata comunicata ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1, comma 16, L.R. 21/03 e succ. mod. .

Data 18-03-2023

L'impiegato responsabile
F.to Mauro Laura

Reg. Pubbl. nr. 100

ESITO PUBBLICAZIONE

- Si attesta che nel periodo di pubblicazione non sono pervenuti reclami e/o denunce avverso la presente deliberazione.
- Si attesta che nel periodo di pubblicazione è pervenuto il reclamo registrato al protocollo generale dell'ente n. _____ del _____ .

L'impiegato responsabile
F.to Mauro Laura

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

L'INCARICATO
