

AL COMUNE DI PORPETTO	Spazio riservato al Protocollo
ASSEVERAZIONI	

OGGETTO: VARIANTE 3 AL PRPC DI ZONE A.

LO STUDIO ARCHIUR SRL			
indirizzo: via Roma		n. 50	C.A.P. 33100
codice fiscale e partita IVA: 02627960301			
PEC: archiursrl@legalmail.it		tel. Fisso 0432 511181	
posta elettronica: eu@archiur.it		tel. Cellulare	
PROFESSIONISTA DI RIFERIMENTO			
Cognome: DEGANO		Nome: RICCARDO	
codice fiscale DGNRCR91T02I403H			
nato a SAN VITO AL TAGLIAMENTO	Prov. PN	stato ITALIA	il 02/12/1991
residente in TALMASSONS	Prov. UD	stato ITALIA	
Indirizzo via Monte Grappa		n. 18/1	C.A.P. 33030
Iscritto all'Albo degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori		di Udine	al n. 2047

Il sottoscritto pianificatore Riccardo DEGANO,

ASSEVERA

Che per la variante in oggetto

PARERE GEOLOGICO - INVARIANZA IDRAULICA:

non è necessario il parere di cui alla legge regionale 27/1988, articolo 10 (geologico);
non è necessario lo studio di compatibilità idraulica ai fini dell'invarianza idraulica di cui al DPREG 83/2018, articolo 4;

ACUSTICA:

non è necessario modificare il Piano comunale di classificazione acustica (PCCA);

PRATI STABILI:

non incide sull'inventario regionale dei prati stabili di cui alla legge regionale 9/2005;

PIANO STRUTTURA:

non modifica ed è coerente con la carta della strategia di piano;

BENI DEMANIALI:

non richiede le intese necessarie con le amministrazioni competenti ai fini di eventuali mutamenti di destinazione dei beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, nonché le intese necessarie con gli altri enti pubblici, ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale, ai fini di eventuali mutamenti di destinazione di beni immobili rientranti nella competenza degli enti stessi;

BENI VINCOLATI (DLGS 42/2004):

non interessa beni culturali tutelati ai sensi del DLGS 42/2004;

COERENZA CON LE NORME SOVRAORDINATE:

è coerente con gli strumenti di pianificazione sovraordinati;

SIC / ZSC / ZPS SITI NATURA 2000:

non prevede interventi e opere che determinino una riduzione dello stato di conservazione di habitat Natura 2000 o di habitat di interesse conservazionistico;

PGRA:

interessa un'area non soggetta né a pericolosità né a rischio idraulico del Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA);

VINCOLO ESPROPRIATIVO:

non prevede vincoli espropriativi ai sensi del DPR 327/2001;

PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR):

non necessita dell'adeguamento al Piano paesaggistico regionale (PPR) in quanto non interessa né beni paesaggistici né ulteriori contesti riferiti a beni paesaggistici, e non pregiudica la conformazione del PRGC al PPR;

ESPOSIZIONE A CAMPI ELETTRICI, MAGNETICI ED ELETTROMAGNETICI:

rispetta le indicazioni della legge 36/2001 e del DPCM del 08.07.2003;
non sono presenti elettrodotti e cabine di trasformazione dell'energia elettrica che introducono dei vincoli all'edificabilità del territorio circostante tramite l'individuazione di fasce di rispetto ovvero che all'interno di tali fasce non sono presenti aree individuate dal DM 8 luglio 2003, articolo 4: aree gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi in genere adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere.

Udine, 20 10 2023

per **ARCHIUR Srl:**
pian. Riccardo **DEGANO**